

古井云栖苑 10KV 供电工程 答疑回复文件

尊敬的潜在投标人：

古井云栖苑 10KV 供电工程（项目编号：BZSJ2024GC532 号），现将答疑回复文件发布如下：

1、招标文件第 10 页 1.4.1 第 5 条的

（4）如要求投标人提供类似业绩的，应提供第一类证明材料：住房和城乡建设部全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称“四库一平台”）“数据等级”C 级及以上项目业绩网页截图。如投标人提供的上述业绩证明材料未能完整或充分反映评审因素的，应提供第二类任意证明材料或另附合同甲方证明材料（须加盖合同甲方单位公章）予以明确说明，否则评标委员会不予认可。

如无法提供第一类证明材料，须提供第二类证明材料：1. 合同协议书；2. 中标查询网址及查询截图，或住房和城乡建设主管部门网站公布的施工许可证办理查询截图。无法提供以上截图的，应当提供住房和城乡建设主管部门证明材料；3. 竣工验收证明文件（至少有建设单位、设计单位、监理单位、施工单位四方参与竣工验收，签字并盖单位公章）。时间以竣工验收证明文件当中的竣工日期时间为准。拟派建造师（项目经理）业绩以竣工验收证明文件上建造师（项目经理）的名字为准。如投标人提供的上述业绩证明材料未能完整或充分反映评审因素的，应另附合同甲方证明材料（须加盖合同甲方单位公章）予以明确说明，否则评标委员会不予认可。

提问：

招标文件第 10 页 1.4.1 第 5 条的：

1. “中标查询网址及查询截图”配电专业承包工程多数属于邀请招标，邀请招标的没有挂网，网上查询不到，有甲方发放的中标通知书可以吗？

回复：执行招标文件。

2. “住房和城乡建设主管部门网站公布的施工许可证办理查询截图”施工许可证上面施工单位显示的是总包单位名称，配电项目属于专业承包，施工许可证上不体现，可以用吗？

回复：执行招标文件。

3. “无法提供以上截图的，应当提供住房和城乡建设主管部门证明材料”这个证明材料具体指什么呢？

回复：住房和城乡建设主管部门证明出具的材料是指：能够反映业绩项目名称、中标企业名称、项目经理名称、中标或合同金额等评审因素的证明材料，并加盖住房和城乡建设主管部门公章。

2、招标公告中要求项目经理未在其他项目上任职，投标文件格式投标承诺书中要求“拟派项目经理（建造师）未在其他项目上任职”；是否可以修改为项目经理目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上担任项目经理岗位，但承诺在本招标项目中标后合同签订前能够从其他项目变更至本招标项目并全面履约。

回复：执行招标文件。

3、其他事项按招标文件执行，本答疑回复文件为本项目招标文件不可分割的组成部分，已发布的文件（答疑、澄清）与本文件不一致的，以本答疑回复文件为准。

安徽古井房地产集团有限责任公司

2024 年 07 月 24 日

