投标人最终得分及排序表

投标人名称	总得分	排序
安徽一山物业服务有限公司	**86.58**	**1**
合肥阡陌物业服务有限公司	**86.45**	**2**
合肥浩顺物业管理有限公司	**85.21**	**3**
亳州蓝天好佳物业管理有限责任公司	**74.27**	**4**
保锦保安服务集团有限公司	**52.60**	**5**

五（二）符合性检查结论一览表

项目名称：亳州高新区管委会办公区保洁采购项目第1标段

未通过情况	
供应商名称	**未通过原因（具体依据）**
安徽亳景物业服务有限公司	单位符合性检查不通过
安徽鸿耀物业服务有限公司	单位符合性检查不通过

安徽一山物业服务有限公司
ANHUI YISHAN REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.,LTD.

三、服务投标分项报价表（格式）

供应商名称：安徽一山物业服务有限公司

项目编号：BZSJ2022CG286 号　　标包号（如为整包发标项目可不填）：/

序号	分项名称	服务费用报价依据	单价（元）	金额（元）
1	人工费用	13 人*2840.00 元/人/月*12 个月	2840.00 元/人/月	443040.00 元/年 备注：包括人员工资（1430.00 元/人/月）和社会保险费用（1410.00 元/人/月），共计 2840.00 元/人/月。
2	其他费用	综合测算	22380.25 元/月	268563.00 元/年 （备注：总包管理费、施工费、服装费、办公费、交通费、通讯费、培训费、劳动保险费、合同工期内的风险费用等为完成本次所发生的一切费用及其它不可预见费用。）
3	法定税费	分项报价表序号 1 的 3.36%	1992.4883 元/月	23909.86 元/年 （备注:我公司为小规模纳税人后附证明文件）
合计				735512.86 元/年

最终优惠报价：柒拾贰万陆仟元整/年（¥726000.00/年）

亳州高新区管委会办公区保洁采购项目第1标段项目信誉详细评审表

评审内容	信誉名称（颁发单位、发证时间）
安徽一山物业服务有限公司（第一中标候选人）	1.2019 年度物业服务 500 强 中国物业管理协会 国家级 4分 2.安徽省示范企业荣誉安徽省物业管理协会 省级 3分 3.2019 年度亳州市优秀物业服务项目 亳州市房地产管理局 市级 2分 4.2020 年度亳州市优秀物业服务项目 亳州市住房发展中心 市级 2分

亳州高新区管委会办公区保洁采购项目第1标段项目业绩详细评审表

评审内容	业绩名称（填写名称、合同金额、签订时间）
安徽一山物业服务有限公司（第一中标候选人）	1.安徽省食品药品检验研究院物业服务项目 安徽省食品药品检验研究院 2018 年 3 月 1 日 2.5分 2.安徽省生态环境厅综合办公楼物业服务项目 安徽省生态环境厅 2019 年 5 月 28 日 2.5分 3.双墩镇人民政府物业服务项目 长丰县双墩镇人民政府 2020 年 10 月 19日 2.5分 4.长丰县公安局业务技术用房物业服务项目 长丰县公安局 2019 年 12 月 13日 2.5分 5.泗县行政服务中心物业服务项目 泗县机关事务管理中心 2019 年 9 月 8 日 6.下塘镇政府物业管理服务 长丰县下塘镇人民政府 2020 年 5 月 18 日