**亳州学院主校区物业服务项目更正公告**

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：BZSJ2022CG245号

原公告的采购项目名称：亳州学院主校区物业服务项目

首次公告日期：2022年10月27日

二、更正信息

更正事项：□采购公告☑采购文件 □采购结果

更正内容：/

更正日期：2022年11月4日

三、其他补充事宜

1.关于招标文件综合评审表中“服务人员配备” 拟派项目经理具有应急管理部门（或安监部门）颁发的安全类证书的得1分，提问如下：原安全管理员证书由安监局颁发的，现安全管理员由公办的培训学校培训考试合格颁发“培训合格证书”，市应急管理局在网站上公示安全管理员培训考核合格名单，不颁发安全管理员证书。请问安全管理员提供公办的培训学校颁发的“培训合格证书”和市应急管理局在网站上公示截图可以吗？。

回复：可以，予以认可。

2. 关于招标文件综合评审表中“服务人员配备” 拟派校园环境部（保洁）主管具备物业相关行业协会颁发的清洁或保洁相关证书的，得2分，提问如下：请问住房和城乡建设领域从业人员所颁发清洁或保洁相关证书的是否认可?

回复：认可，具备行业主管部门（含党政机关或事业单位）颁发的清洁或保洁相关证书也予以认可。

3. 关于招标文件综合评审表中“业绩”提问如下：某高校现有2个校区，自2016年以来某高校物业服务项目在公共交易平台是分2个标段招标的（分别为两个校区物业服务项目），已在公共交易平台公开招标几次，可同时参加两个标段的竞标，但只能作为一个标段的中标候选人，两个标段发2个中标通知书、分别签订2份合同，请问2个不同标段合同，不同时间段是否能按2个业绩和履约评价来计算？

回复：不认可。业绩签订时间不满足招标文件业绩要求，2019年1月1日（以合同签订时间为准，含在管项目）以来如有高校两个校区业绩按两个业绩来算。

4.本更正公告为采购文件组成部分，与采购文件具有同等法律效力。之前发布的文件与本公告不一致的，以本公告为准。

5.其他事项暂不作调整，请按采购文件执行。

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：亳州学院

地 址：亳州市谯城区经济开发区汤王大道2266号

联系方式：0558-3037560

2.采购代理机构信息

名 称：亳州市公共资源交易中心

地 址：亳州市谯城区希夷大道455号F403室

联系方式：0558-5123660

3.项目联系方式

项目联系人： 张工

电　　 话：0558-5123660

2022年11月4日